

# Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Obec Kojšov v zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov týmto

---

## v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa pri budove Obecného úradu: 055 52 Kojšov 3, katastrálne územie Kojšov.

**1. Prenajímateľ/Vyhlasovateľ:** Obec Kojšov, 055 52 Kojšov 3, zastúpená Ing. Antonom Bašniarom, MBA, starostom obce, IČO: 00329258

**2. Predmet verejnej obchodnej súťaže:**

spoločný nebytový priestor o celkovej výmere: 100,8 m<sup>2</sup>, z toho v časti nebytového priestoru o výmere 70 m<sup>2</sup> je zriadená predajňa potravín a v časti o výmere 30 m<sup>2</sup>, ktorá je predmetom tejto verejnej obchodnej súťaže je zriadená predajňa mäsa v zmysle bodu 5. účel nájmu.

**3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:** Ing. Anton Bašniar, MBA, kontakt: 053 4883 216, e-mail: starosta@kojsovs.sk.

**4. Doba nájmu:** Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu v zmysle dohody s uchádzačom, ktorý predloží najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

**5. Účel nájmu:** predajňa mäsa a mäsových výrobkov  
predajné priestory + skladovacie a sociálne priestory: 30 m<sup>2</sup>

**6. Podmienky účasti v súťaži:**

6.1. Čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

**7. Obsah súťažného návrhu:**

- 7.1. ponuka mesačného nájomného
- 7.2. podrobnejší popis plánovanej podnikateľskej činnosti
- 7.3. opis prínosu pre skvalitnenie služieb
- 7.4. čestné prehlásenie podľa bodu 6.1.

**8. Termín obhliadky:** Navrhovatelia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa.

**9. Spôsob podávania súťažných návrhov:** Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu: Obecný úrad

055 52 Kojšov 3

s označením: „ Súťaž Mäsiareň Kojšov 3 – NEOTVÁRAŤ!“

**10. Lehota na podávanie súťažných návrhov:**

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 05. augusta 2022 do 16:00 hod.. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum na poštovej pečiatke. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

**11. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy:**

Výsledky súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli pred obecným úradom a na internetovej stránke [www.kojsov.sk](http://www.kojsov.sk) do 12. augusta 2022. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.

**12. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov:**

- |   |                    |
|---|--------------------|
| - výška ponúkaného nájomného            | váha kritéria 50 % |
| - opis prínosu pre skvalitnenie služieb | váha kritéria 50 % |

**13. Hodnotenie súťažných návrhov**

Súťažné návrhy budú hodnotené komisiou, ktorá bude zložená zo všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Zasadnutie hodnotiacej komisie bude verejné.

**14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

14.1. V prípade neúplnosti súťažného návrhu v zmysle súťažných podkladov, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

14.2. V prípade zistenia chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu, vyzvať navrhovateľa na ich odstránenie.

V Kojšove, 13.07.2022

**Ing. Anton Bašniar**  
starosta obce