



OBEC KOJŠOV

055 52 Kojšov 3

Zámer prenechania majetku Obce Kojšov do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kojšov na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 278/2022 zo dňa 30. 6. 2022 a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenechať majetok Obce Kojšov do nájmu:**

časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Kojšov, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Kojšov ako:

- parcela registra „C“ č. 2045/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4067 m²,
- parcela registra „C“ č. 2046/1, ostatná plocha o výmere 2091 m²,

a to podľa geometrického plánu č. 93/2022 na oddelenie pozemkov parc. č. 2045/6, 2045/8, 2046/3, vyhotoveného dňa 21. 6. 2022 Ing. Mariánom Mackovjakom, Geodetické a kartografické práce, Za Hornádom 883/2, Spišská Nová Ves **novozamerané:**

- parcela registra „C“ č. 2045/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2085 m²,
- parcela registra „C“ č. 2046/3, ostatná plocha o výmere 1305 m².

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Budúcim nájomcom predmetných nehnuteľností by sa mala stať:

KRAMA s.r.o., Mánesova 23/3582, 040 01 Košice, SR, IČO: 47 940 671.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa sú skutočnosti, že:

- žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných pozemkov, a to parciel registra „C“ č. 2045/5 a č. 2046/2
- v nadväznosti na realizáciu hlavnej stavby, s ktorou žiadateľka v súčasnosti finišuje na jej vlastnícky patriacich uvedených parcelách, je potrebné postaviť aj ďalšiu stavbu, ktorá s ňou nerozlučne súvisí - Dočasnú skladovú halu, a to na pozemkoch obce, ktoré žiadateľka žiada do nájmu.
- je predpoklad, že výstavba obidvoch stavieb bude mať pozitívny vplyv na zamestnanosť v regióne a teda aj na samotný rozvoj obce.

Tento zámer prenechať majetok Obce Kojšov do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje na úradnej tabuli Obce Kojšov a súčasne na jej internetovej stránke (www.kojsov.sk) na dobu od: 2. 7. 2022 do: 17. 7. 2022.

Kojšove, 1. 7. 2022

.....
Ing. Anton Bašniar
starosta obce