

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej aj ako „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Názov:	Obec Kojšov
Sídlo:	Kojšov 3, 055 52 Kojšov
IČO:	00 329 258
DIČ:	2021259394
Štatutárny orgán:	Ing. Anton Bašniar, starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB banka, a.s.
IBAN:	SK43 0200 0000 0000 2652 1592
Kontakt:	0905 626 748
Email:	starosta@kojsov.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	C B R s.r.o.
So sídlom :	Holého 29, 083 01 Sabinov
IČO :	45562776
DIČ :	2023045255
IČ DPH:	SK 2023045255
Bankové spoj.:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK24 0900 0000 0050 4248 6080
Konajúci prostr.:	Ing. Peter Bujňák

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

ČLÁNOK I

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v rámci ich obchodnoprávneho vzťahu založeného touto zmluvou, obsahom ktorého je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo, ktoré je čo do druhu a rozsahu špecifikované v odseku 2 tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň cenu v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ pre objednávateľa zhotoví dielo označené názvom „**Miestne komunikácie - Kojšov**“ v rozsahu podľa rozpočtu - oceneného výkazu výmer zo dňa 01.08.2018, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi počas verejného obstarávania vyhláseného na dielo podľa tejto zmluvy (ďalej aj ako „dielo“).

Rozsah prác:

- | | |
|--|--------------------|
| a) asfaltové plochy hr. 5 cm – Miestna komunikácia p.č. 32,33,34,35 | 325 m ² |
| b) asfaltové plochy hr. 5 cm – Miestna komunikácia Cintorín p.č. 822 | 82 m ² |
| c) vyrovnávacia asfaltová vrstva – Miestna komunikácie Cintorín p.č. 822 | 2 tony |
| d) asfaltové plochy hr. 5 cm – Miestna komunikácia p.č. 821 | 27 m ² |

- 3) Dielo špecifikované v čl. I ods. 2 tejto zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy potrebných na zhotovenie diela. Stavebné práce, ktoré nie sú súčasťou špecifikácie diela, avšak objednávateľ ich požaduje zrealizovať, zhotoviteľ vykoná po písomnom odsúhlasení objednávateľom (ďalej aj ako „naviac práce“). Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi svoje stanovisko k navrhovaným naviac prácam do 3 dní od jeho vyžiadania zo strany zhotoviteľa. V prípade zmeškania tejto lehoty sa má za to, že objednávateľ s navrhovanými naviac prácami súhlasil. Objednávateľ je oprávnený slobodne sa rozhodnúť či udelí

- zhotoviteľovi súhlas na realizáciu naviac prác.
- 4) Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy o dielo bez súhlasu objednávateľa, resp. v rozpore s čl. I ods. 3 zmluvy. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu, alebo svojvoľne, nebudú uhradené.
 - 5) Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo označené názvom „**Miestne komunikácie - Kojšov**“ v súlade s:
 - a) rozpočtom - oceneným výkazom výmer zo dňa 01.08.2018, ktorý zhotoviteľ predložil objednávateľovi počas verejného obstarávania vyhláseného na dielo (ďalej len „rozpočet“).
 - b) všeobecnými technickými požiadavkami na zhotovenie diela, záväznými technickými normami vzťahujúcimi sa na zhotovenie diela, podmienkami BOZP a PO, a ostatnými platnými právnymi predpismi.

ČLÁNOK II

Termíny a miesto zhotovenia diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na týchto termínoch:
 - a) Odovzdanie a prevzatie staveniska: **do 5 dní** od písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi na prevzatie staveniska.
 - b) Doba zhotovenia diela: **do dvoch týždňov** od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko nezaťažené právom tretích osôb.
- 3) Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.
- 4) Doba na zhotovenie diela sa predlžuje najmä v týchto prípadoch:
 - a) dohody o zmene rozsahu diela, na základe ktorých sa zväčší rozsah diela, alebo z dôvodu naviac prác;
 - b) vydania príkazov, zákazov alebo obmedzení štátnych orgánov alebo orgánov územnej samosprávy, ktoré súvisia (priamo alebo nepriamo) so zhotovovaním diela;
 - c) o počet dní, o ktoré sa objednávateľ omeškal s odovzdaním staveniska;
 - d) o počet dní, počas ktorých trvala mimoriadna, alebo krízová situácia nevyvolaná zhotoviteľom (napr. pandémie, záplavy, technické poruchy znemožňujúce práce na diele, technické poruchy znemožňujúce dodávku energií, ktoré sú nevyhnutné pri realizácii diela);
 - e) o dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela;
 - f) v prípade odstraňovania väd diela, ktoré vznikli dodržiavaním pokynov objednávateľa a to po dobu, ktorú si odstránenie väd vyžiada;
 - g) iných prípadoch podľa tejto zmluvy.
- 5) Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky riadne včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia, alebo do doby, keď záväzok zanikne iným spôsobom. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na prevzatie diela a/alebo ak dielo odmietne bezdôvodne prevziať, a to odo dňa kedy malo byť dielo v zmysle písomného oznámenia odovzdané objednávateľovi.
- 6) Miesto zhotovenia diela je: parcela CKN, č. 32,33,34,35, 821,822 katastrálne územie Kojšov.

ČLÁNOK III

Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

- 1) Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán ako cena na základe oceneného výkazu výmer zo dňa 01.08.2018 (ďalej len ako „cena diela“):

Cena celkom bez DPH:	6 755,00 EUR
20 % DPH:	1 351,00 EUR
Cena celkom s DPH:	8 106,00 EUR

- 2) Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce a materiály dodané pri zhotovovaní diela vyúčtované v zmysle rozpočtu.

- 3) Cena dohodnutá podľa predošlých odsekov nepokrýva navyše práce podľa čl. I ods. 3 tejto zmluvy ani práce vykonané v prípade zmeny rozsahu diela. Na výške odmeny za vykonanie dodatočných prác, ktorými dôjde k zmene rozsahu diela sa zmluvné strany dohodnú v písomnom dodatku.
- 4) Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na bankový účet uvedený v hlavičke tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví objednávatel'ovi **po zhotovení celého diela**. Vo faktúre zhotoviteľ vyúčtuje všetky vykonané rozpočtové náklady diela, ako aj všetky ostatné dohodnuté náklady na realizáciu diela. Prílohou faktúry bude odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok zhotoviteľa, alebo súpis vykonaných prác a dodávok s priloženým emailom zasielaným zástupcovi objednávatel'a, ku ktorému objednávatel' v lehote 3 dní od odoslania nezažiadava stanovisko.
- 5) Zmluvné strany si dohodli **15 dňovú** splatnosť faktúry, ktorá sa počíta odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávatel'a.

ČLÁNOK IV

Odovzdanie a prevzatie diela

- 1) Zhotoviteľ odovzdá zhotovené dielo objednávatel'ovi po jeho dokončení. Objednávatel' je povinný prevziať riadne a včas zhotovené dielo aj v prípade, ak bolo zhotovené pred termínom podľa tejto zmluvy.
- 2) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo v termínoch podľa čl. II, ak nedošlo k ich predĺženiu v zmysle zmluvy.
- 3) Dielo sa bude odovzdávať ako celok po jeho dokončení. O dokončení diela zhotoviteľ bezodkladne informuje objednávatel'a a vyzve ho na obhliadku a prevzatie diela a určí termín prevzatia.
- 4) Prevzatie diela môže byť odmietnuté pre vady existujúce v čase odovzdania a to až do ich odstránenia. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie podstatná odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených v tejto zmluve. Skryté vady sú tie, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote.
- 5) V prípade, ak dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky je objednávatel' oprávnený sa rozhodnúť, či dielo prevezme.

ČLÁNOK V

Zodpovednosť za vady, záruka

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám, a že nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 2) Dielo má vady ak nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy a Obchodného zákonníka.
- 3) Drobné vady, nedorobky alebo nedostatky zistené pri odovzdávaní a prevzatí diela, nebrániace jeho užívaniu nemajú vplyv na povinnosť objednávatel'a prevziať dielo. Zhotoviteľ sa ich zaväzuje odstrániť najneskôr do 30 dní po odovzdaní diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4) Záručná doba je zmluvnými stranami dohodnutá na dobu 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.
- 5) Vady, ktoré sa objavia počas plynutia záručnej doby je objednávatel' povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou. Lehota na vybavenie reklamácie je 30 dní od jej doručenia zhotoviteľovi. Pokiaľ je reklamácia oprávnená, zhotoviteľ reklamovanú vadu na svoje náklady v čo najkratšej dobe odstráni. S prácami na odstránenie oprávnenej reklamovanej vady však musí začať najneskôr do 7 pracovných dní od preverenia oprávnenosti doručenej písomnej reklamácie, pričom reklamovaná vada musí byť odstránená do 30 dní od potvrdenia jej oprávnenosti, a v prípade hrozacej škody ihneď. Zhotoviteľ je povinný každú doručенú reklamáciu zhodnotiť a určiť urgentnosť zásahu, v prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

- 6) O vybavení reklamácie spíšu zmluvné strany protokol o reklamácii.
- 7) Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - dorúčením oprávnenej písomnej reklamácie zhotoviteľovi doporučenou zásielkou až do okamihu odstránenia reklamovanej vady.
- 8) Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ zabezpečí ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom je povinný postupovať v súlade so zásadami hospodárnosti.

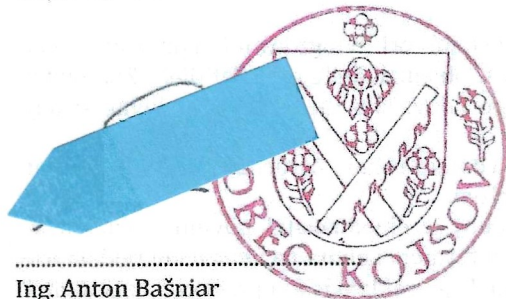
ČLÁNOK VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak ich záväzkový vzťah nebude spadať pod právne vzťahy podľa § 261 Obchodného zákonníka, bude sa ich záväzkový vzťah spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka v súlade s § 262 Obchodného zákonníka.
- 2) V prípadoch, ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 3) V prípade, že akékoľvek ustanovenie zmluvy sa stane neplatným, zostávajú ostatné ustanovenia zmluvy platné, pokiaľ z povahy zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola uzatvorená, nevyplýva, že takéto neplatné ustanovenie sa nedá oddeliť od ostatného obsahu zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie iným, ktoré by bolo v súlade s právnymi predpismi a čo najlepšie vystihovalo hospodársky účel pôvodného ustanovenia.
- 4) Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 5) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobúda účinnosť po jej zverejnení v súlade so zákonom.
- 7) Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Kojšove, dňa 08.08.2018

V Kojšove, dňa 08.08.2018

Objednávateľ



Ing. Anton Bašniar
starosta obce Kojšov

Zhotoviteľ



C B R s.r.o., konateľ