

**U Z N E S E N I E**  
**z dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kojšove**  
**konaného dňa 18. 12. 2020**

---

**Uznesenie č. 148/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **SCHVALEUJE** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kojšov na I. polrok 2021.

**Uznesenie č. 149/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej a správy obecného majetku k rozpočtovému opatreniu č. 3/2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **SCHVALEUJE** rozpočtové opatrenie č.3/2020.

**Uznesenie č. 150/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **SCHVALEUJE** **prevod majetku obce a to novovytvorených pozemkov CKN parcely č. 2045/5 o výmere 3715 m<sup>2</sup> (zastavané plochy a nádvorí) a parcely č. 2046/2 o výmere 829 m<sup>2</sup> (ostatné plochy) v zmysle GP č. 155/2020 v kat. území Kojšov, ((ktoré parcely vznikli odčlenením z pôvodných parciel a to parcely EKN č. 2045/1 o výmere 7782 m<sup>2</sup> (zastavané plochy a nádvorí) a parcely EKN č. 2046 o výmere 2920 m<sup>2</sup> (ostatné plochy), obe k.ú. Kojšov, obe zapísané na LV č.1)), **priamym predajom** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **a zverejnenie zámeru priameho predaja najmenej za cenu minimálne vo výške 16 900 €** (všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu, t. j. na základe vypracovaného znaleckého posudku zo dňa 30.11.2020, č.62/2020, znalcom Ing. Jana Kolbaská).**

Obec zverejní zámer predat' majetok obce vyššie uvedeným spôsobom najmenej na 40 dní vopred, pričom vo zverejnenom zámere presne označí nehnuteľnosti podľa kat. územia, listu vlastníctva, registra (C-KN, alebo E-KN), parcelné čísla, druh pozemku, výmery pozemku a termín na prekladanie cenových ponúk. Neoddeliteľnou súčasťou zverejneného zámeru bude geometrický plán č. 155/2020, v ktorom budú predmetné nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja presne označené.

**Uznesenie č. 151/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **BERIE NA VEDOMIE** podanú informáciu komisie finančnej a správy obecného majetku z prerokovania žiadosti pani Anny Andraškovcej, 055 52 Kojšov 189 zo dňa 05.10.2020 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kojšov a to za účasti žiadateľky v zmysle uznesenia č. 137/2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšove **BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej a správy obecného majetku k odpredaju obecného majetku žiadateľke Anne Andraškovcej, 055 52 Kojšov 189.

Obecné zastupiteľstvo Obce Kojšov **UKLADÁ** komisii finančnej a správy obecného majetku opätovne prerokovať žiadosť pani Anny Andraškovcej Kojšov 189, 055 52 Kojšov zo dňa 05.10.2020 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kojšov za účasti žiadateľky, majiteľov susedných pozemkov a všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

**Uznesenie č. 152/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **DOPORUČUJE** starostovi obce Kojšov prerokovať zriadenie vecného bremena spočívajúceho v umiestnení stavby verejnej kanalizácie na pozemku CKN č. 517/2 Zastavaná plocha a nádvorie – pozemok odčlenený GP č. 53/2020 zo dňa 14.09.2020, ktorý je vo vlastníctve obce Kojšov a je predmetom budúceho predaja žiadateľom manželom Čuhovým a na pozemku CKN č. 515, ktorý je vo vlastníctve manželov Čuhových.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **DOPORUČUJE** starostovi obce Kojšov vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho v umiestnení stavby verejnej kanalizácie na vyššie uvedených pozemkoch a následne túto zmluvu predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu spolu so zmluvou, ktorej predmetom je prevod nehnuteľností a to pozemkov parcela registra KN-C č. 832/17, ostatná plocha, o výmere 81 m<sup>2</sup>, LV č.1, parcela registra KN-C č. 517/2, Zastavané plochy, o výmere 36 m<sup>2</sup> a parcela registra KN-C č. 517/3, Zastavané plochy, o výmere 8 m<sup>2</sup> **do vlastníctva žiadateľov** manželov MUDr. Radoslav ČUHA MBA, MPH, bytom Ďumbierská 34, 080 01 Prešov a MUDr. Adriana ČUHOVÁ, Ortváňová 37, 040 14 Košice.

### **Uznesenie č. 153/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

- a) **S C H V A E U J E** zmluvu o dielo č. ZM-KO-OD-20-2020 medzi obcou Kojšov a spoločnosťou KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice

**Predmet zmluvy:**

Komplexné služby súvisiace s nakladaním s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších doplnení a s kategorizáciou odpadov v zmysle Katalógu odpadov stanoveného vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. – odpady skupiny č. 20 – komunálne odpady vrátane jeho zložiek, ktoré vznikajú na území obce.

**Doba trvania zmluvy:** doba určitá na obdobie piatich rokov so začiatkom od 01.02.2021

- b) **P O V E R U J E** starostu obce Ing. Anton Bašniara podpisom Zmluvy o dielo schválenej v písmene a) tohto uznesenia.

### **Uznesenie č. 154/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

- a) **S C H V A E U J E** zmluvu o zabezpečení triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu č. ZM-KO-OD-20-2046\_SZ medzi obcou Kojšov a spoločnosťou KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice

**Predmet zmluvy:**

Zber a odvoz, prípadne dotriedenie vytriedených zložiek komunálneho odpadu za účelom ich zhodnotenia.

**Doba trvania zmluvy:** doba neurčitá so začiatkom od 01.01.2021

- b) **P O V E R U J E** starostu obce Ing. Anton Bašniara podpisom Zmluvy o zabezpečení triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu schválenej v písmene a) tohto uznesenia.

### **Uznesenie č. 155/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

- a) **S C H V A E U J E** zmluvu o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a neobalových výrobkov medzi obcou Kojšov a spoločnosťou E-cycling s.r.o., Nad plážou 14554/33, 974 01 Banská Bystrica

**Predmet zmluvy:**

Zabezpečenie systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a s odpadmi z neobalových výrobkov

**Doba trvania zmluvy:** doba neurčitá so začiatkom od 01.02.2021

- b) **P O V E R U J E** starostu obce Ing. Anton Bašniara podpisom Zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a neobalových výrobkov schválenej v písmene a) tohto uznesenia.

### **Uznesenie č. 156/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov

- a) **S C H V A E U J E** dohodu o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv medzi obcou Kojšov a Urbárskou a Jakubiskovou spoločnosťou, pozemkové spoločenstvo Kojšov, 055 52 Kojšov 305

**Predmet dohody:**

Výška a spôsob poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv trvalou zmenou druhu pozemkov z lesných pozemkov na ostatné plochy v zmysle geometrického plánu č. 134/2020 zo dňa 22.08.2020 vyhotoveného Ing. Mariánom Mackovjakom.

- b) **P O V E R U J E** starostu obce Ing. Anton Bašniara podpisom Dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv schválenej v písmene a) tohto uznesenia.

### **Uznesenie č. 157/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **B E R I E N A V E D O M I E** podanú informáciu starostom obce ohľadom doterajšieho vývoja situácie okolo predajne mäsa a mäsových výrobkov na adrese 055 52 Kojšov 3.

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **V Y H L A S U J E** obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o najmä nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Obecného úradu – účel nájmu: **Predajňa mäsa a mäsových výrobkov.**

### **Uznesenie 158/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov **SCHVAĽUJE zľavu z nájomného** pre nájomcu Mária Ščurková, Kojšov 128, 055 52 Kojšov, IČO: 10761314 za nájom nebytových priestorov prenajatých v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.06.2011 v znení jej neskorších dodatkov a to **vo výške 50% z výšky nájmu za obdobie od 16.03.2020 do 19.05.2020.**

Nájomné za obdobie od 16.03.2020 do 19.05.2020 (od 16.03.2020 do 31.03.2020, t.j. 16 dní činí 232,26 €, za obdobie od 01.04.2020 do 30.04.2020 činí 450 €, od 01.05.2020 do 19.05.2020, t.j. 19 dní činí 275,81 €) je vo výške 958,07 €.

**Nájomné za obdobie od 16.03.2020 do 19.05.2020 po zľave vo výške 50 % činí 479,04 €.**

Zľavu z nájomného je možné uplatniť iba v prípade vyrovnania všetkých záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi z obdobia do konca roka 2020 súvisiacich s predmetom nájmu (nájomné, poplatok za odpad a vodu) a to do 31.01.2021.

V prípade neuhradenia všetkých záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi z obdobia do konca roka 2020 súvisiacich s predmetom nájmu (nájomné, poplatok za odpad a vodu) do 31.01.2021 **DOPORUČUJE** starostovi obce začať postup vedúci k vymoženiu týchto neuhradených záväzkov v zmysle platnej nájmovej zmluvy a legislatívy.

### **Uznesenie č. 159/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kojšov sa po prerokovaní uznieslo, že z dôvodu pretrvávajúcej nepriaznivej pandemickej situácie sa na prelome rokov 2020/2021 nebude konať Silvestrovský ohňostroj.

### **Uznesenie č. 160/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kojšov **B E R I E N A V E D O M I E** informácie starostu obce Kojšov o ukončení prác na ceste III. triedy do obce Kojšov vo vlastníctve a správe KSK, o ukončení rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci - okolo materskej školy, vstup do materskej školy, odbočka v potoku, otočisko v potočku a komunikácie pri miestnom cintoríne – parkovisko, chodník.

### **Uznesenie č. 161/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kojšov **B E R I E N A V E D O M I E** informácie starostu obce Kojšov o poškodení kanalizačnej vpuste na miestnej komunikácii Reka, informácie o prebiehajúcich stavebných a rekonštrukčných prácach na kultúrnom dome, informácie o realizácii rozšírenia priestorov v priemyselnom parku spoločnosťou KRAMA v zmysle uznesenia č. 136/2020, informácia o rekonštrukcii el. prípojky pre halu s.č. 381 v režii obce, o zakúpení zariadenia na posypovanie miestnych komunikácií, o vybavení bytu pri materskej škole kuchynskou linkou.

### **Uznesenie č. 162/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kojšov **B E R I E N A V E D O M I E** informácie starostu obce Kojšov o prebiehajúcom súdnom konaní medzi obcou Kojšov a MHSR vo veci vrátenia finančných prostriedkov v súvislosti s Priemyselným parkom – píla Kojšov, o plánovanom stretnutí právnych zástupcov obce, ktorí zastupujú obec Kojšov v spore s MHSR s poslancami obecného zastupiteľstva, ktoré by sa malo konať v marci 2021.

### **Uznesenie 163/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kojšov **B E R I E N A V E D O M I E** informácie poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Lukáša Mackovjaka a predsedu občianskeho združenia Ulijana z Kojšova o podaní žiadosti o NFP na nákup vozidla spoločnej dopravy.

V Kojšove, 18.12.2020

.....  
**Ing. Anton Bašniar**  
starosta obce